

COMUNE DI VILLASOR(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2025)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Demaniali	1	01-01-1996	Rete stradale cittadina L.267/2000	Impianto	Infrastrutture demaniali		2.500.000,00	7.254.001,03	0,00	899.501,66	377.693,56	7.775.809,13
Demaniali	2	01-01-1996	Rete idrica e fognaria L.267/2000	Impianto	Infrastrutture demaniali		1.500.000,00	2.937.854,20	0,00	190.116,20	153.901,17	2.974.069,23
Demaniali	3	01-01-1996	Illuminazione pubblica L.267/2000	Impianto	Infrastrutture demaniali		1.500.000,00	2.004.959,27	0,00	128.391,28	128.559,15	2.004.791,40
Demaniali	4	31-12-2009	Mercato civico	Fabbricato	Fabbricati demaniali		205.821,00	165.171,15	0,00	6.487,52	3.578,23	168.080,44
Demaniali	5	01-01-1996	Cimitero	Fabbricato	Fabbricati demaniali		300.000,00	1.076.618,86	0,00	110.103,32	32.132,04	1.154.590,14
Demaniali	6	07-06-2016	Fontana Monumento ai caduti	Fabbricato	Fabbricati demaniali		6.386,65	5.290,29	0,00	0,00	127,73	5.162,56
Demaniali	7	01-01-1996	Parcheggio comunale	Fabbricato	Fabbricati demaniali		241.423,56	129.403,02	0,00	0,00	3.862,78	125.540,24
Demaniali	8	31-12-2017	FTT DA RICEVER TITOLO 2.02	Altro Imm.	Immobilizzazioni in corso		140.793,01	129.885,41	0,00	27.494,78	0,00	157.380,19
Indispon.	1	01-01-1996	Palazzo Municipale	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		800.000,00	1.039.828,73	0,00	2.453,02	25.041,90	1.017.239,85
Indispon.	2	01-01-1996	Ufficio Anagrafe	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		200.000,00	140.400,00	0,00	0,00	3.200,00	137.200,00
Indispon.	3	01-01-1996	Archivio	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		150.000,00	117.136,64	0,00	8.857,20	2.685,37	123.308,47
Indispon.	4	01-01-1996	Castello Alagon	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		715.522,50	691.046,04	0,00	0,00	27.730,29	663.315,75
Indispon.	5	01-01-1996	Scuola materna statale	Fabbricato	Fabbricati ad uso scolastico		379.207,50	800.964,16	0,00	0,00	24.694,44	776.269,72
Indispon.	6	01-01-1996	Scuola materna comunale	Fabbricato	Fabbricati ad uso scolastico		797.156,01	449.233,68	0,00	53.496,48	16.825,00	485.905,16
Indispon.	7	01-01-1996	Scuola elementare	Fabbricato	Fabbricati ad uso scolastico		503.119,26	1.844.582,94	0,00	69.832,83	41.340,33	1.873.075,44
Indispon.	8	01-01-1996	Scuola media	Fabbricato	Fabbricati ad uso scolastico		838.493,88	1.214.000,68	0,00	433.135,90	33.761,95	1.613.374,63
Indispon.	9	01-01-1996	Centro diurno	Fabbricato	Musei, teatri e biblioteche		282.902,86	908.002,25	0,00	23.239,10	28.402,09	902.839,26
Indispon.	10	01-12-2010	Micro nido	Fabbricato	Immobilizzazioni in corso		0,00	457.034,03	0,00	0,00	0,00	457.034,03
Indispon.	11	31-12-2009	Polizia Municipale	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		158.953,20	217.461,96	0,00	0,00	5.202,73	212.259,23
Indispon.	12	31-12-2009	Ex Convento - Biblioteca	Fabbricato	Musei, teatri e biblioteche		317.398,20	243.975,41	0,00	7.980,62	5.704,96	246.251,07

COMUNE DI VILLASOR(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2025)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Indispon.	13	31-12-2009	Palestra scuola media	Fabbricato	Fabbricati ad uso scolastico		463.837,50	325.613,90	0,00	5.075,52	7.429,86	323.259,56
Indispon.	14	31-12-2009	Ex scuola elementare e palestra	Fabbricato	Fabbricati ad uso scolastico		655.068,75	459.858,28	0,00	7.708,54	10.571,03	456.995,79
Indispon.	15	11-11-2014	Area urbana	Terreno	Altri terreni n.a.c		1.271,40	1.271,40	0,00	0,00	0,00	1.271,40
Indispon.	16	11-12-1998	Area urbana	Terreno	Altri terreni n.a.c		16.144,97	16.144,97	0,00	0,00	0,00	16.144,97
Indispon.	17	10-04-2014	Area urbana	Terreno	Altri terreni n.a.c		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indispon.	18	13-03-2001	Magazzino - foglio 51	Fabbricato	Fabbricati industriali e costruzioni leggere		25.280,64	12.438,06	0,00	0,00	404,49	12.033,57
Indispon.	19	01-01-1996	Area urbana	Terreno	Altri terreni n.a.c		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indispon.	21	31-12-2009	Fabbricato ex zuccherificio	Fabbricato	Fabbricati ad uso abitativo		1.500.000,00	1.061.513,70	0,00	0,00	24.183,42	1.037.330,28
Indispon.	22	05-12-2023	Castello Siviller - Casa Forte	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		402.790,06	625.442,50	0,00	7.834,83	12.711,93	620.565,40
Dispon.	1	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 60	Terreno	Altri terreni n.a.c		50.351,95	50.351,95	0,00	0,00	0,00	50.351,95
Dispon.	2	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 36	Terreno	Altri terreni n.a.c		36.292,95	36.292,95	0,00	0,00	0,00	36.292,95
Dispon.	3	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 50	Terreno	Altri terreni n.a.c		8.694,17	8.694,17	0,00	0,00	0,00	8.694,17
Dispon.	4	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 3	Terreno	Altri terreni n.a.c		949,51	949,51	0,00	0,00	0,00	949,51
Dispon.	5	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 4	Terreno	Altri terreni n.a.c		377.544,79	377.544,79	0,00	0,00	0,00	377.544,79
Dispon.	6	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 5	Terreno	Altri terreni n.a.c		1.133.709,39	1.133.709,39	0,00	0,00	0,00	1.133.709,39
Dispon.	7	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 21	Terreno	Altri terreni n.a.c		2.632.001,51	2.632.001,51	0,00	0,00	0,00	2.632.001,51
Dispon.	8	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 33	Terreno	Altri terreni n.a.c		1.798,90	1.798,90	0,00	0,00	0,00	1.798,90
Dispon.	9	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 35	Terreno	Altri terreni n.a.c		1.999,13	1.999,13	0,00	0,00	0,00	1.999,13
Dispon.	10	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 38	Terreno	Altri terreni n.a.c		4.317,75	4.317,75	0,00	0,00	0,00	4.317,75
Dispon.	11	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		8.072,17	8.072,17	0,00	0,00	0,00	8.072,17

COMUNE DI VILLASOR(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2025)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Dispon.	12	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 56	Terreno	Altri terreni n.a.c		28.270,16	28.270,16	0,00	0,00	0,00	28.270,16
Dispon.	13	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 37	Terreno	Altri terreni n.a.c		32.051,32	32.051,32	0,00	0,00	0,00	32.051,32
Dispon.	14	12-12-2000	Terreno disponibile - foglio 38	Terreno	Altri terreni n.a.c		187.407,29	187.407,29	0,00	0,00	0,00	187.407,29
Dispon.	15	13-03-2001	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		175.326,75	175.326,75	0,00	0,00	0,00	175.326,75
Dispon.	16	12-04-2001	Terreno disponibile - foglio 37	Terreno	Altri terreni n.a.c		131.516,78	131.516,78	0,00	0,00	0,00	131.516,78
Dispon.	17	29-03-2002	Terreno disponibile - foglio 36	Terreno	Altri terreni n.a.c		36.724,00	36.724,00	0,00	0,00	0,00	36.724,00
Dispon.	18	30-09-1997	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		187.048,92	187.048,92	0,00	0,00	0,00	187.048,92
Dispon.	19	13-08-1997	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		84.450,52	84.450,52	0,00	0,00	0,00	84.450,52
Dispon.	20	05-02-2003	Terreno disponibile - foglio 38	Terreno	Altri terreni n.a.c		12.925,00	12.925,00	0,00	0,00	0,00	12.925,00
Dispon.	21	25-03-2004	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		124.635,02	124.635,02	0,00	0,00	0,00	124.635,02
Dispon.	22	20-04-2004	Terreno disponibile - foglio 36	Terreno	Altri terreni n.a.c		180.749,44	180.749,44	0,00	0,00	0,00	180.749,44
Dispon.	23	20-10-1997	Terreno disponibile - foglio 37	Terreno	Altri terreni n.a.c		671.393,97	671.393,97	0,00	0,00	0,00	671.393,97
Dispon.	24	30-06-2004	Terreno disponibile - foglio 37	Terreno	Altri terreni n.a.c		508.303,01	508.303,01	0,00	0,00	0,00	508.303,01
Dispon.	25	26-07-2004	Terreno disponibile - foglio 38	Terreno	Altri terreni n.a.c		4.242,39	4.242,39	0,00	0,00	0,00	4.242,39
Dispon.	26	26-07-2005	Terreno disponibile - foglio 36	Terreno	Altri terreni n.a.c		2.566,80	2.566,80	0,00	0,00	0,00	2.566,80
Dispon.	27	26-08-2005	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		87.612,41	87.612,41	0,00	0,00	0,00	87.612,41
Dispon.	28	31-08-2006	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		511,87	511,87	0,00	0,00	0,00	511,87
Dispon.	29	22-09-2006	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		33.142,69	33.142,69	0,00	0,00	0,00	33.142,69
Dispon.	30	28-02-2007	Terreno disponibile - foglio 50	Terreno	Altri terreni n.a.c		51.867,00	51.867,00	0,00	0,00	0,00	51.867,00
Dispon.	31	08-08-2007	Terreno disponibile - foglio 52	Terreno	Altri terreni n.a.c		312,00	312,00	0,00	0,00	0,00	312,00

COMUNE DI VILLASOR(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2025)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Dispon.	32	09-03-2010	Terreno disponibile - foglio 9	Terreno	Altri terreni n.a.c		940,50	940,50	0,00	0,00	0,00	940,50
Dispon.	33	09-03-2010	Terreno disponibile - foglio 10	Terreno	Altri terreni n.a.c		1.797,75	1.797,75	0,00	0,00	0,00	1.797,75
Dispon.	34	09-03-2010	Terreno disponibile - foglio 14	Terreno	Altri terreni n.a.c		465,75	465,75	0,00	0,00	0,00	465,75
Dispon.	35	09-03-2010	Terreno disponibile - foglio 17	Terreno	Altri terreni n.a.c		3.939,75	3.939,75	0,00	0,00	0,00	3.939,75
Dispon.	36	09-03-2010	Terreno disponibile - foglio 33	Terreno	Altri terreni n.a.c		1.005,78	1.005,78	0,00	0,00	0,00	1.005,78
Dispon.	37	09-03-2010	Terreno disponibile - foglio 48	Terreno	Altri terreni n.a.c		319,51	319,51	0,00	0,00	0,00	319,51
Dispon.	38	19-04-2010	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		981,01	981,01	0,00	0,00	0,00	981,01
Dispon.	39	01-01-1996	Terreno disponibile - foglio 52	Terreno	Altri terreni n.a.c		24.480,05	24.480,05	0,00	0,00	0,00	24.480,05
Dispon.	40	10-04-2014	Terreno disponibile - foglio 50	Terreno	Altri terreni n.a.c		3.319,88	3.319,88	0,00	0,00	0,00	3.319,88
Dispon.	41	15-07-2005	Terreno disponibile - foglio 36	Terreno	Altri terreni n.a.c		20.200,00	20.200,00	0,00	0,00	0,00	20.200,00
Dispon.	42	14-12-2006	Terreno disponibile - foglio 26	Terreno	Altri terreni n.a.c		6.410,25	6.410,25	0,00	0,00	0,00	6.410,25
Dispon.	43	20-06-2000	Terreno disponibile - foglio 36	Terreno	Altri terreni n.a.c		47.416,54	47.416,54	0,00	0,00	0,00	47.416,54
Dispon.	44	24-10-1997	Terreno disponibile - foglio 37	Terreno	Altri terreni n.a.c		5.119,89	5.119,89	0,00	0,00	0,00	5.119,89
Dispon.	45	24-10-1997	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		19.534,51	19.534,51	0,00	0,00	0,00	19.534,51
Dispon.	46	22-12-1997	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		123.949,66	123.949,66	0,00	0,00	0,00	123.949,66
Dispon.	47	29-04-1999	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		10.754,02	10.754,02	0,00	0,00	0,00	10.754,02
Dispon.	48	24-01-2001	Terreno disponibile - foglio 36	Terreno	Altri terreni n.a.c		195.452,08	195.452,08	0,00	0,00	0,00	195.452,08
Dispon.	49	13-09-2000	Terreno disponibile - foglio 51	Terreno	Altri terreni n.a.c		160.219,13	160.219,13	0,00	0,00	0,00	160.219,13
Dispon.	50	01-01-1996	Caserma Carabinieri	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		250.000,00	92.000,00	0,00	15.222,37	4.202,97	103.019,40
Dispon.	51	01-01-1996	Fabbricato associazioni/Avis	Fabbricato	Fabbricati ad uso strumentale		150.000,00	55.200,00	0,00	0,00	2.400,00	52.800,00

COMUNE DI VILLASOR(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2025)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Dispon.	52	31-12-2009	Autoparco/magazzino	Fabbricato	Fabbricati industriali e costruzioni leggere		230.866,65	162.068,35	0,00	0,00	3.693,87	158.374,48
Dispon.	53	31-12-2009	Campo sportivo San Biagio	Fabbricato	Impianti sportivi		751.775,84	684.099,76	0,00	4.372,23	19.614,57	668.857,42
Dispon.	54	31-12-2009	Impianto sportivo Via San Sperate	Fabbricato	Impianti sportivi		283.815,88	648.166,22	0,00	0,00	16.018,49	632.147,73
Dispon.	55	01-01-1996	Palestra Is Arenas	Fabbricato	Impianti sportivi		694.838,34	264.496,32	0,00	16.562,52	17.010,47	264.048,37
Dispon.	56	31-12-2009	Fabbricato PEEP	Fabbricato	Fabbricati industriali e costruzioni leggere		45.533,25	31.964,35	0,00	0,00	728,53	31.235,82
Dispon.	57	31-12-2009	Ex Mattatoio	Fabbricato	Fabbricati industriali e costruzioni leggere		288.808,84	202.743,79	0,00	0,00	4.620,94	198.122,85
Dispon.	58	31-12-2009	Ex Casa Medda	Fabbricato	Musei, teatri e biblioteche		48.426,00	106.242,63	0,00	0,00	2.760,44	103.482,19
Dispon.	59	26-08-2005	Ex Casa Podda	Fabbricato	Musei, teatri e biblioteche		232.405,00	313.336,39	0,00	0,00	8.424,69	304.911,70
Dispon.	60	30-11-2004	Ex Casa Matta	Fabbricato	Musei, teatri e biblioteche		247.999,96	150.573,29	0,00	0,00	4.128,00	146.445,29
Dispon.	61	31-12-2009	Impianto di tiro a volo	Fabbricato	Impianti sportivi		23.417,10	14.694,27	0,00	0,00	468,34	14.225,93
Dispon.	63	02-01-2010	Realizzazione pista di pattinaggio	Altro Imm.	Immobilizzazioni in corso		0,00	259.786,50	0,00	0,00	5.312,60	254.473,90
Dispon.	64	02-01-2010	Manutenzioni straordinarie urgenti	Altro Imm.	Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.		0,00	237.046,72	0,00	218.990,96	71.989,44	384.048,24
Dispon.	65	02-01-2010	Studi e progetti preliminari	Altro Imm.	Costi di ricerca e sviluppo		0,00	54.387,52	0,00	183.434,36	21.851,16	215.970,72
Dispon.	66	02-01-2010	Chiese	Altro Imm.	Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.		0,00	23.808,48	0,00	0,00	4.842,40	18.966,08
Dispon.	67	01-01-1996	ERP - Via Cappuccini	Fabbricato	Fabbricati ad uso abitativo		93.704,94	34.483,38	0,00	0,00	1.499,28	32.984,10
Dispon.	69	22-12-1997	Appartamento foglio 51	Fabbricato	Fabbricati ad uso abitativo		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	70	26-08-2005	Appartamento foglio 51	Fabbricato	Fabbricati ad uso abitativo		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	71	30-11-2004	Appartamento foglio 51	Fabbricato	Fabbricati ad uso abitativo		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	72	01-01-1996	Appartamento foglio 51	Fabbricato	Fabbricati ad uso abitativo		76.494,60	28.150,01	0,00	0,00	1.223,91	26.926,10
Dispon.	73	01-01-1996	Fabbricato industriale agricolo D/10	Fabbricato	Fabbricati industriali e costruzioni leggere		39.690,00	14.605,92	0,00	0,00	635,04	13.970,88

COMUNE DI VILLASOR(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2025)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Dispon.	74	31-12-2009	Autorimessa	Fabbricato	Fabbricati industriali e costruzioni leggere		500.000,00	351.000,00	0,00	0,00	8.000,00	343.000,00
Dispon.	75	02-01-2001	Realizzazione Teatro	Altro Imm.	Immobilizzazioni in corso		0,00	541.000,00	0,00	0,00	0,00	541.000,00
Dispon.	76	01-03-2017	Software	Altro Imm.	Costi di ricerca e sviluppo		4.090,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	77	07-12-2021	Lavori microgrid su edifici pubblici	Altro Imm.	13)Immobilizzazioni in corso		430.009,76	430.009,76	0,00	0,00	0,00	430.009,76

COMUNE DI VILLASOR(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2025)

Modello	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamenti	Consistenza Finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniali)	13.703.183,23	0,00	1.362.094,76	699.854,66	14.365.423,33
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	10.625.949,33	0,00	619.614,04	269.889,79	10.975.673,58
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	12.122.959,28	0,00	438.582,44	199.425,14	12.362.116,58
TOTALE	36.452.091,84	0,00	2.420.291,24	1.169.169,59	37.703.213,49